

# 家づくりの スタートは 土地探しから!

あなたにピッタリの  
土地はこれだ!



## いい土地探しのカギはコレ!

### 土地探しの ポイントは...

- まずは、土地のプロに相談しよう
- (希望のライフスタイルを考え)  
土地に対する要望をまとめよう
- 家と候補地の予算配分をよく考える
- 候補地の土地の形状や特性、  
規制などをしっかり把握しよう
- 現場百篇! 候補地はいろんな  
曜日や時間帯で観察しておこう

土地探しセミナー  
1

土地探しの基本を学ぼう!

### 5月のスペシャルセミナー

## プロが伝授する家づくり 土地の探し方から 住宅ローンの組み方まで

土地の価格が上がり、土地からの家づくりはハードルが上がっています。希望に合った土地の探し方や理想の家の建て方を、最近の地価動向も踏まえ、建設業界歴30年の住宅コンサルタントが解説します。



宅地建物取引士、CFP、  
住宅ローンアドバイザー  
公認ホームインスペクター  
家計とマイホーム相談室 代表  
草野 芳史



- 家づくりで最初にすべきことは?
- 土地の賢い探し方 ●土地の相場推移
- 土地の購入と住宅ローン選び
- 土地探しで見落としがちな注意点

5/4日(祝)  
11:00~16:00 随時開催  
予約制 | 当日参加も可

いっぱい見て、ピッタリを見つけよう!

モデルハウスを効率よく見学します!

### アンケートなしのお気軽な見学デーです!



まずは!!  
自由に間取りを  
検討しよう!

※モデルハウスのカタログが必要な場合は、見学アンケートの記入が必要となります。  
※混み合っている場合、スタッフが対応できない場合があります。



- 見学アンケート不要、事前予約不要
- どのモデルハウスも自由に見学可能
- ご自身のペースで何軒でも見学可能

4日間限定 5/10(土)・17(土)・24(土)・31(土)  
11:00~16:00 随時開催

### いい出会いにはフットワークがポイントです!

3つの時間帯、6つのコースからチョイス!  
モデルハウス集中見学ツアー  
1時間で2~4社を見学!  
ナビゲーターがご案内します

5月	Aコース 10:30	鉄骨系モデルハウス	旭化成ホームズ ▶ 大和ハウス ▶ 積水ハウス ▶ パナソニックホームズ
3(土)・5(月)祝	Bコース 13:00	鉄骨ユニット系モデルハウス	セキスイハイム ▶ トヨタホーム名古屋 ▶ トヨタホーム愛知
	Cコース 14:30	THE「和」モデルハウス①	ヤマカカ木材 ▶ 三和木 ▶ 住友林業
5月	Dコース 10:30	THE「和」モデルハウス②	積水ハウス ▶ 住友林業 ▶ 一条工務店 ▶ クレバリーホーム
4(日)祝・6(火)振	Eコース 13:00	2x4(6)モデルハウス	住友不動産ハウジング ▶ 一条工務店
	Fコース 14:30	リアルサイズ&デザイン系モデルハウス	ネクストハウス ▶ 松家住宅 ▶ アイ工務店 ▶ D'S STYLE

ご予約がおすすめ! web予約かセンターハウスにお電話ください! ※メーカー資料送付をご希望の場合は、アンケート記入が必要となります。  
※見学ツアーは入門編の内容となっております。※各コースとも参加は2組までとなります。  
※コース内容は変更になる場合がございます。※参加コースへのご希望に添えない場合がございます。

土地探しセミナー  
2

実際の土地情報をご紹介します!

### まずここから始めよう!

## 土地さがし & 選び方 セミナー



- 希望の土地の探し方
- 土地情報の見方&比べ方
- アナタが探しているエリアの土地価格の動向

※アンケートのご記入が必要となります。

5/毎週(土)・(日)曜日・(祝)日  
11:00~16:00 随時開催

家づくりセミナーはその他たくさん実施しております。  
※家づくりセミナーの日程は変更になる場合があります。

詳細はホームページをご覧ください!

<https://housing.hicbc.com>

CBCハウジング





# 5月イベントラインナップ

詳しくはホームページをご覧ください!

ご注意:天候などの諸事情により、内容が変更、中止になる場合がございます。

**5/3 土祝**  
母の日  
工作教室  
11:00 13:00 14:30  
各回先着15名様 ◆小学生以下限定

**5/4 日祝**  
長久手キャンパス村  
宿泊券他  
11:00 13:00 14:30

**5/5 月祝**  
可愛いワンちゃんが会場にやってくる!おさんぽ体験やふれあいコーナーで楽しもう!  
**わんぱく どうぶつえん**  
10:00~16:00 ◆参加は1回限り  
12:00~13:00は休憩タイム  
雨天時はおさんぽ体験は中止  
動物の体調により変更になる場合がございます。

**5/11 日**  
こたわりん食育プレミア  
**米粉で作るメロンパンづくり**  
カカオたっぷりチョコチップメロンパン  
米粉を使ってカカオたっぷりのチョコチップメロンパンを作ろう!  
小麦・卵フリーの、身体に優しいメロンパンです。  
所要時間 約80分  
10:00~最終受付11:40  
13:00~最終受付14:40  
各回20分ごとに開始  
各回先着6組様 ◆小学生以下限定  
1人650円(2人1組1,300円)  
子ども2人または子ども+大人のペア  
雨天決行

**5/18 日**  
それいけ!アンパンマン ショー  
観覧無料  
場所 ステージ  
時間 10:30 14:00  
©やなせたかし/フレーベル館・TMS・NTV  
※ショー終了後、握手会を実施いたします。※握手会は各回先着制になります。※30分程度のショーになります。※諸般の事情により内容が変更・中止となる可能性があります。※観覧席ベンチは小学生以下のお子様連れのご家族優先となります。※撮影用の三脚の使用は禁止となります。※午前9時前のご来場はご遠慮ください。

**5/25 日**  
絵本「となりのトトロ」読み聞かせ  
ゆうゆうおねえさんの歌とおはなし会  
11:00 13:30  
「となりのトトロ」感動のワンシーンが絵本の読み聞かせでよみがえります。「さんぽ」となりのトトロをゆうゆうおねえさんと一緒に大合唱!!  
今尾侑夕  
NHKみんなのうた「6さいのぼらーど」でデビュー、20歳の現在まで全国各地で開催されるファミリーコンサート(通算500公演以上)に出演中。現役大学生実力派シンガー。「となりのトトロ」オリジナルシンガー井上あずみさんの娘。  
素敵なプレゼントが当たるじゃんけん大会のほか、オリジナルトトログッズプレゼント! ◆各回先着50組  
©ゆびにんぎょう大トロ品番44239

**5/5 月祝 6 火振**  
ふわふわ大集合  
10:00~16:00  
雨天中止 ◆小学生以下限定  
ふわふわお菓子の家、ミニスライダーなどが会場内各所に登場!

**5/6 火振**  
体感もれも動物園  
かわいい動物たちが会場にやってくる!  
10:00~16:00  
12:00~13:00は休憩タイム  
随時実施、スタッフがご案内します。  
動物の体調により変更になる場合がございます。  
株式会社 青空/移動動物園・アクティブ/愛知県新城市一級田島中44番1/展示/動東第407号/H27.2.9/R12.2.8/豊田 美香

20棟のモデルハウスには、住まいのニュースがいっぱい!  
モデルハウスのご見学は WEB予約がおすすめです!

**3 ヤマカ木材**  
Naturie(ナチュリエ)  
0561-56-0151  
自然素材にこだわった【平屋】と【2F建て】が見学できる“等身大”モデルハウス

**4 住友不動産ハウジング**  
PREMIUM-J  
0120-495-524  
「見たことない」スタイリッシュで都会的外観の家

**6 三和木**  
木 lu(きらら)21名古屋  
0561-61-2850  
自然に生きる 三和木の家

バーコードからの  
来場予約が手軽です!

**7 一条工務店**  
i-smart  
0561-63-1821  
平成27年度 省エネ大賞・経済産業大臣賞受賞モデル

**8 住友林業**  
The Forest BF  
0561-61-6320  
2つの外観と2つのLDKを愉しめる家

**9 積水ハウス**  
IS(イズ)  
0561-64-0700  
四季の自然を楽しみながら暮らせる和モダンな外観

**10 ネクストイノベーション**  
ネクストハウス  
052-747-5117  
VR機器を導入したVR展示場です。

**12 旭化成ホームズ**  
ヘーベルハウス フレックス  
0120-63-8868  
家族にとって心地よく、集まり・離れるをコンセプトにした二世帯の展示場

家づくりをナビゲート!  
これからスタートする人はぜひセンターハウスへお問い合わせください!

鉄骨系工法  
木造軸組工法  
2×4工法

イベント広場  
センターハウス  
フカフカ人工芝コーナー  
グリーンロード

**13 住友林業**  
マイフォレスト  
0561-62-8661  
森と奏でる、新しい日本の家

**14 大和ハウス工業**  
xevo(シーヴォウジグマ) PREMIUM  
0561-62-8555  
美しさの中に最上級のゆとり。天井高2m72cmの上質な開放感。

**15 セキスイハイム中部**  
DESIO  
0561-62-6716  
ホームエレベーターやVtO、蓄電池など最新機器が体感できます。

**16 松家住宅カンパニー**  
スマートワン アトリエ  
0561-63-0073  
生活のイメージがしやすい42坪のリアルサイズ展示場

**17 アイ工務店**  
Nees  
0561-56-7288  
先進のアイテムを標準採用。高性能・高品質な住まいをお届けします。

**18 クレバリーホーム**  
Vシリーズ  
0561-56-7766  
「強い家」「美しい家」「優しい家」外壁断熱タイルの住まい

CBCハウジング公式  
好評配信中! 詳しくはこちら  
Instagram 始めました!

**19 トヨタホーム名古屋**  
SINC'E feelas(シンセ・フィールズ)  
0561-62-6001  
ペットと人の「絆」を育む2世帯住宅。最新機器も展示しています。

**20 D'S STYLE**  
Style @HOME・Funp  
0120-37-4663  
ありきたりな家ではない新しい住まいのカたち

**21 積水ハウス**  
IS(イズ)  
0561-62-3101  
重厚なダイコンクリートに包まれた邸宅

**23 パナソニックホームズ**  
カサートアーバン  
0561-62-8156  
パナソニック100周年記念住宅。くらをアップデートする「HomeX」搭載の101住宅。

**24 一条工務店**  
グラン・セゾン  
0561-61-3151  
一条の性能と上質なデザインが融合した邸宅

**25 トヨタホーム愛知**  
シンセ・スマートステージ  
0561-65-0777  
“自分らしい家づくり”一緒に考える、一緒に創る。トヨタホーム愛知「NAGAKUTE LAB」

TEL.0561-62-6711 開場10:00~18:00  
センターハウス定休日/水曜日  
長久手市岩作長鶴50 | P完備  
※モデルハウス定休日は各社で異なります。

CBCハウジング  
長久手住まいの公園