

子育て世代必見!

親からの**資金援助**は期待できそう?
住宅ローン減税でどれだけおトク?
省エネ基準適合住宅を建てたい?
ZEH水準の省エネ性能が必要?



知って得する! 国の支援策や住宅税制
補助金や減税を
活用して賢く家を建てる!

マイホームを
応援!

住宅取得に使える
国のサポート

- ① 子育てグリーン住宅支援事業で **補助金**
 高性能省エネ住宅に対して最大160万円を補助。*条件があります。
- ② 税制改正が新築住宅に **追い風**
 新築住宅は住宅ローンに対して13年間の減税。*条件があります。
- ③ 親からの資金援助に対して **お助け度UP**
 贈与税非課税枠最大1000万円。*条件があります。

*上記の内容は2025年3月27日現在のものとなります。今後、諸条件により内容が変更になる場合があります。
 *各制度の適用には条件があります。詳しい内容は国土交通省HP [https://www.mlit.go.jp/] をご覧ください。

住宅専門FPがアドバイスします!!

4月のスペシャルセミナー

**賢く活用! 家づくりの
補助金・減税制度**

住宅は高額な買い物。そこで国や自治体は、様々な補助金や減税制度を用意しています。知っているだけで**よりよい住宅がおトクに手に入る**それらの制度を、建設業界歴30年のファイナンシャルプランナーが解説します。



宅地建物取引士、GFP、住宅ローンアドバイザー
 公認ホームインスペクター
 家計とマイホーム相談室 代表 **草野芳史**

4/13日
 11:00~16:00 随時開催

予約制
 当日参加も可

- 子育てグリーン住宅支援事業とは
- 2025年の住宅ローン減税
- 贈与税非課税について
- 今後の住宅ローン金利予測

いっぱい見て、ピッタリを見つけよう!!

アンケートなしのお気軽な見学デーです!



**自由に間取りを
検討しよう!**

*モデルハウスのカタログが必要な場合は、見学アンケートの記入が必要となります。
 *混み合っている場合、スタッフが対応できない場合があります。



- 見学アンケート不要、事前予約不要
- どのモデルハウスも自由に見学可能
- ご自身のペースで何軒でも見学可能

3日間限定
4/12日・19日・26日
 11:00~16:00 随時開催

モデルハウスを効率よく見学します!!

いい出会いにはフットワークがポイントです!

3つの時間帯、6つのコース からチョイス!
モデルハウス 集中見学ツアー
 1時間で2~4社を見学!
 ナビゲーターがご案内します

4月	Aコース 10:30	鉄骨系モデルハウス	旭化成ホームズ	大和ハウス	積水ハウス	パナソニックホームズ
5日・20日	Bコース 13:00	鉄骨ユニット系モデルハウス	セキスイハイム	トヨタホーム名古屋	トヨタホーム愛知	
	Cコース 14:30	THE「和」モデルハウス	ヤマカ木材	三和木	住友林業	
4月	Dコース 10:30	THE「和」モデルハウス	積水ハウス	住友林業	一条工務店	クレバリーホーム
6日・19日	Eコース 13:00	2x4(6)モデルハウス	住友不動産ハウジング	一条工務店		
	Fコース 14:30	リアルサイズ&デザイン系モデルハウス	ネクストハウス	松家住宅	アイ工務店	D'S STYLE

ご予約がおすすめ! web予約がセンターハウスにお電話ください! *メーカー資料送付をご希望の場合は、アンケート記入が必要となります。
 *見学ツアーは入門編の内容となっております。*各コースとも参加は2組までとなります。
 *コース内容は変更になる場合がございます。*参加コースへのご希望に添えない場合がございます。



家づくりセミナーはその他たくさん実施しております。
 *家づくりセミナーの日程は変更になる場合があります。

<https://housing.hicbc.com>

詳細はホームページをご覧ください!

CBCハウジング





4月イベントラインナップ



詳しくはホームページをご覧ください!

ご注意:天候などの諸事情により、内容が変更、中止になる場合がございます。

4/5 土

わんわん どうぶつえん

可愛いワンちゃんが会場にやってくる! おさんぽ体験やふれあいコーナーで楽しもう!

●10:00~16:00 ◆参加は1回限り

※12:00~13:00は休憩タイム
※雨天時はおさんぽ体験は中止
※動物の体調により変更になる場合がございます。

種アビーシー/わんわん動物園/岡崎市大平町川田46-1/展示/18号生第293-2号H18.10.5~R8.10.4/岩本英司

4/6 日

仮面ライダーガヴ ショー

観覧無料

みんなで仮面ライダーガヴを応援しよう!

●ショー終了後、グータッチ会を実施します。●観覧席ベンチは一部小学生以下のお子様連れのご家族優先となります。●雨天など諸事情により内容を変更する場合がございます。●撮影用の三脚の使用は禁止となります。●9時前のご来場はご遠慮ください。

シヨ ①10:30 ②14:00

©2024 石森プロ・テレビ朝日・ADK EM・東映

4/13 日

こだわりの食育プレミア

石臼で挽く! 本格きなこのわらびもちづくり

ぐるぐる...石臼をまわして、炒ったこだわり大豆をきなこにするよ!

のび~る わらびもちづくりも!

所要時間 約60分

●10:00~最終受付14:40 全てイメージ
●各回20分ごとに開始 ※昼休憩あり
◆各回先着6組様 ◆小学生以下限定

1人500円(2人1組1,000円)
※子ども2人または子ども十大人のペア

事前予約制 各回先着6組

4/20 日

仮面ライダーゴジウジャー ショー

観覧無料

みんなでナンバーワン戦隊ゴジウジャーを応援しよう!

●ショー終了後、グータッチ会を実施します。●観覧席ベンチは一部小学生以下のお子様連れのご家族優先となります。●雨天など諸事情により内容を変更する場合がございます。●撮影用の三脚の使用は禁止となります。●9時前のご来場はご遠慮ください。

シヨ ①10:30 ②14:00

©テレビ朝日・東映AG・東映

4/27 日

お花屋さんになって、オリジナルの花束を作ろう!

①10:30 ②13:00 ③14:30

①②は、◆小学生以下限定
③のみ、◆大人も参加OK
◆各回先着20名様
◆参加は1回限り

たくさんのお花の中から好きな花を選んでデコレーションしよう!

全てイメージ

4/29 火祝

母の日 クッキー教室

①11:00 ②13:00 ③15:00

オリジナルのアイシングクッキーを作って母の日にプレゼントしちゃおう!

◆各回先着15名様
◆小学生以下限定 ◆参加は1回限り

※参加はご自身でできるお子様に限らせていただきます。

イメージ

20棟のモデルハウスには、住まいのニュースがいっぱい!

モデルハウスのご見学は WEB予約がおすすめです!

<p>3 ヤマカ木材</p> <p>Nature(ナチュリエ) ☎0561-56-0151</p> <p>自然素材にこだわった【平屋】と【2F建て】が見学できる“等身大”モデルハウス</p>	<p>4 住友不動産ハウジング</p> <p>PREMIUM-J ☎0120-495-524</p> <p>「見たことない」スタイリッシュで都会的外観の家</p>	<p>6 三和木</p> <p>木 lu lu(きらら)21名古屋 ☎0561-61-2850</p> <p>自然に生きる 三和木の家</p>
<p>7 一条工務店</p> <p>i-smart ☎0561-63-1821</p> <p>平成27年度 省エネ大賞・経済産業大臣賞受賞モデル</p>	<p>8 住友林業</p> <p>The Forest BF ☎0561-61-6320</p> <p>2つの外観と2つのLDKを愉しめる家</p>	<p>9 積水ハウス</p> <p>IS(イズ) ☎0561-64-0700</p> <p>四季の自然を楽しみながら暮らせる和モダンな外観</p>
<p>10 ネクストイノベーション</p> <p>ネクストハウス ☎052-747-5117</p> <p>VR機器を導入したVR展示場です。</p>	<p>12 旭化成ホームズ</p> <p>ヘーベルハウス フレックス ☎0120-63-8868</p> <p>家族にとって心地よく、集まり・離れるをコンセプトにした二世帯の展示場</p>	

家づくりをナビゲート!

これからスタートする人はぜひセンターハウスへお問い合わせください!

- 鉄骨系工法
- 木造軸組工法
- 2×4工法

グリーンロード

<p>13 住友林業</p> <p>マイフォレスト ☎0561-62-8661</p> <p>森と奏でる、新しい日本の家</p>	<p>14 大和ハウス工業</p> <p>xevo(シーヴォウジグマ) PREMIUM ☎0561-62-8555</p> <p>美しさの中に最上級のゆとり。天井高2m72cmの上質な開放感。</p>	<p>15 セキスイハイム中部</p> <p>DESIO ☎0561-62-6716</p> <p>ホームエレベーターやVtoH、蓄電池など最新機器が体感できます。</p>
<p>16 松家住宅カンパニー</p> <p>スマートワン アトリエ ☎0561-63-0073</p> <p>生活のイメージがしやすい42坪のリアルサイズ展示場</p>	<p>17 アイ工務店</p> <p>Nees ☎0561-56-7288</p> <p>先進のアイテムを標準採用。高性能・高品質な住まいをお届けします。</p>	<p>18 クレバリーホーム</p> <p>Vシリーズ ☎0561-56-7766</p> <p>「強い家」「美しい家」「優しい家」外壁断熱タイルの住まい</p>
<p>19 トヨタホーム名古屋</p> <p>SINC'E feelas(シンセ・フィーラス) ☎0561-62-6001</p> <p>ペットと人の「絆」を育む2世帯住宅。最新機器も展示しています。</p>	<p>20 D'S STYLE</p> <p>Style @HOME・Funp ☎0120-37-4663</p> <p>あじきたりな家ではない新しい住まいのカたち</p>	<p>21 積水ハウス</p> <p>IS(イズ) ☎0561-62-3101</p> <p>重厚なダイコンクリートに包まれた邸宅</p>
<p>23 パナソニックホームズ</p> <p>カサートアーバン ☎0561-62-8156</p> <p>パナソニック100周年記念住宅。くらしをアップデートする「HomeX」搭載の101住宅。</p>	<p>24 一条工務店</p> <p>グラン・セゾン ☎0561-61-3151</p> <p>一条の性能と上質なデザインが融合した邸宅</p>	<p>25 トヨタホーム愛知</p> <p>シンセ・スマートステージ ☎0561-65-0777</p> <p>「自分らしい家づくり」一緒に考える、一緒に創る。トヨタホーム愛知「NAGAKUTE LAB」</p>

\\ CBCハウジング公式 // 好評配信中! 詳しくはこちら

Instagram 始めました!

TEL.0561-62-6711 開場10:00~18:00
センターハウス定休日/水曜日

長久手市岩作長鶴50 | P完備

※モデルハウス定休日は各社で異なります。

CBCハウジング 長久手住まいの公園