

新居へ

# 3月は入居のベストタイミング!

お子様の卒業・入学や  
仕事が一段落することもある、  
3月は新しく家を建てた方が入居を始める  
一番人気の時期。  
そんな楽しい未来を思い描きながら、  
名駅北展示場を巡ってみませんか?

知ればモデルハウス見学も  
楽しくなる!



家づくりの

## 基礎知識



Check

### 土地相場はどうなっている? 土地購入から始める家づくり

家を建てるには土地が必要です。  
土地の価格も上がるなか、どうすれば希望に合った土地が見つかり理想の家が建つのか?  
最近の地価動向も踏まえ、建設業界歴30年の住宅コンサルタントが解説します。



- 家づくりで最初にすべきことは?
- 土地の賢い探し方
- 土地の相場推移
- 土地の購入と住宅ローン選び
- 土地探して見落としがちな注意点

宅地建物取引士、CFP、住宅ローンアドバイザー、  
公認ホームインスペクター、家計とマイホーム相談室代表



3/9(日) ①10:30~12:00 ②13:00~14:30 ③14:40~16:10 **予約制** 草野 芳史 (くさの よしあき)

### あなたにピッタリな勉強会

これから家づくりをはじめの方にピッタリの勉強会です。  
はじめての家づくりは、わからないことがいっぱい!家づくりの基礎やモデル  
ハウスの見方など、お客様のご要望にピッタリ合った勉強会です。



- 家づくりの基礎について
- モデルハウスの見方をアドバイス
- 住宅展示場の賢い利用方法
- お客様に合った見学コースをご案内

3/8(土)・9(日)・22(土)・23(日) ①11:00~ ②13:00~  
※アンケートのご記入が必要となります。

### モデルハウス 集中見学ツアー

最近の家づくりの特徴をひも解く、  
気軽でわかりやすい見学会です。  
お好きなコースをチョイス!ナビゲーターと共に、  
家の構造や工法を探っていきます。



3/9(日)・23(日) ナビゲーターがご案内します 1時間で3社を見学! 見学アンケート不要 予約制

- |                            |              |             |            |
|----------------------------|--------------|-------------|------------|
| Aコース<br>10:30~<br>木造リアルサイズ | 13 ヒノキブン     | 5 桜家住宅カンパニー | 3 クレバリーホーム |
| Bコース<br>13:00~<br>木造住宅     | 6 住友不動産      | 8 住友林業      | 11 一条工務店   |
| Cコース<br>14:30~<br>鉄骨3階建    | 7 パナソニックホームズ | 9 旭化成ホームズ   | 10 ダイワハウス  |

※各コースともに定員2組様までとさせていただきます。※参加コースへのご希望に沿えない場合がございます。予めご了承下さい。

ご予約がおすすめ!web予約かセンターハウスにお電話ください! **052-485-9247**  
※メーカー資料送付をご希望の場合は、アンケート記入が必要となります。

まずは!!  
**見学オンリー**  
見学アンケート不要、事前予約不要で、  
だれでも気軽に参加できる見学会です!

- ✓ 見学アンケート不要
- ✓ 事前予約不要

来場後は、センターハウスをお訪ねください。

- 1 まずはセンターハウスで受付。見学ストラップをお渡しします。
- 2 モデルハウスを何棟でも自由に見学して頂けます。気になる点を質問して、特徴を比較することができます。
- 3 センターハウスで見学ストラップの返却をお願いします。家づくり勉強会も開催していますのでご利用ください。

3/1・15(土) 11:00~16:00

※モデルハウスのカタログが必要な場合は、見学アンケートの記入が必要となります。モデルハウスのスタッフにお申し付けください。※隣隣等モデルハウスが混み合っている場合、スタッフが対応できない場合があります。詳しくはCBCハウジングのHPをご覧ください。



その他のセミナーも多数ございます。お問合せ、お申込みはコチラ



**052-485-9247**

★当日参加も受付けております。



**3/2日** 観覧無料

25 OJAMAJO

**おとぎの国**

ダンスショー

ステージ 11:00~14:00

※30分程度のショーとなります。\*ステージ終了後、握手会を実施します。\*観覧席ベンチは一部小学生以下のお子様連れのご家族優先となります。\*雨天などの諸事情により内容を変更する場合がございます。\*撮影用の三脚の使用は禁止となります。\*9時前のご来場はご遠慮ください。

©東映アニメーション

**3/23日** 食育イベント

**おそとのフードマーケット**  
by こだわりん

Marche おいしさへの追求・安心への配慮など、こだわりの食だけ!食育の“マルシェ” 20~25店舗!

FunEvent  
景品をねらおう/  
ビンゴ大会

条件クリアで、参加できるビンゴ大会  
おいしいものを当てよう

WorkShop 子どもから大人まで楽しめる“てづくりワークショップ”

- 合成着色料不使用! 天然のアイシングクッキーづくり
- プランターにお絵描き! 苺やベビーリーフを育てよう
- こねこね簡単! オープンで仕上げる焼きものづくり
- いましか残せない手形・足形をアートにしよう

**3/9日**

**お家でイチゴを作ってみよう!**  
「イチゴのハンギング」

自分だけのハンギングバスケットを作ろう

10:00~13:00 15:00~

※各回先着20名様 ※参加は1日1回まで

●参加料500円(消費税込)

※画像はイメージです。

**3/30日**

愛知牧場のノンホモ牛乳をつかって、さけるチーズを作ろう!

さらに、できた“ホエイ”で、カッテージチーズも作るよ。

のば〜して つくるよ

事前予約制 各回先着6組

1人500円(2人1組1,000円)  
さけるチーズ2つ+カッテージチーズ  
以下の時間で20分ごとに開始 所要時間約60分

10:00~(最終受付11:40)  
13:00~(最終受付14:40)

※必ず2人1組をお願いします(子ども2人or子ども+大人のペア)

**3/16日** 観覧無料

**仮面ライダー**

ショー

ステージ 11:00~14:00

※30分程度のショーとなります。\*ステージ終了後、グータッチ会を実施します。\*観覧席ベンチは一部小学生以下のお子様連れのご家族優先となります。\*雨天などの諸事情により内容を変更する場合がございます。\*撮影用の三脚の使用は禁止となります。\*9時前のご来場はご遠慮ください。

©2024 石森プロ・テレビ朝日・ADK EM・東映

※雨天の時は中止になる場合がございます。\*予告なく内容が変更になる場合があります。\*詳しくはCBCハウジング名駅北のホームページをご覧ください。\*掲載のイラスト・画像はイメージです。

<p>クレパリーホーム</p> <p>TEL. 052-446-6363</p> <p>★見どころPOINT!</p> <p>建物40坪、幅6.5mのリアルサイズのモデルハウス。わかりやすいサイズ感ですので体感してみてください。</p>	<p>HINOKIYA</p> <p>Smart One Custom</p> <p>TEL. 052-571-3771</p> <p>★見どころPOINT!</p> <p>広く明るいウッドデッキと伝統を受け継ぐタミダイニング。アイデアいっぱいのリアルサイズ展示場です。</p>	<p>住友不動産</p> <p>J-URBAN BREATH</p> <p>TEL. 0120-204-663</p> <p>★見どころPOINT!</p> <p>都心で建てた戸建てのリアルサイズ空間!住友不動産オリジナルセラミックキッチン等、ぜひご覧下さい。</p>
<p>Panasonic Homes</p> <p>Vieuno</p> <p>TEL. 052-563-8746</p> <p>★見どころPOINT!</p> <p>市街地の土地を有効活用できる構法あります!賃貸・店舗併用、二世帯住宅の名古屋市内実例も多数あり。</p>	<p>住友林業</p> <p>PROUDIO</p> <p>TEL. 052-569-5802</p> <p>★見どころPOINT!</p> <p>圧倒的な木質感とビルトインガレージ。開放感溢れる吹抜と大きな窓。本物志向の空間を是非体感下さい。</p>	<p>AsahiKASEI</p> <p>旭化成ホームズ</p> <p>HEBEL HAUS FREX</p> <p>TEL. 052-569-1171</p> <p>★見どころPOINT!</p> <p>重鉄3階建ならではの無柱空間が割り出す2.5世帯住宅です。開放感と上質なやすらぎ空間をご体感下さい。</p>
<p>ダイワハウス</p> <p>skye3</p> <p>TEL. 052-564-3710</p> <p>★見どころPOINT!</p> <p>1階にオープンカフェスペースを設けた3階建の店舗併用住宅をぜひご覧下さい。</p>	<p>一条工務店</p> <p>i-smart</p> <p>TEL. 052-569-5011</p> <p>★見どころPOINT!</p> <p>世界で一番売れている建物i-smart。その機能性と快適性を是非体感下さい。*ギネス世界記録認定対象年2019年</p>	<p>積水ハウス</p> <p>REGNUM COURT</p> <p>TEL. 052-569-2272</p> <p>★見どころPOINT!</p> <p>家具を含めたインテリアや吹き抜け空間から続くプライベートな中庭をご体感いただける展示場です。</p>
<p>New Life New Home</p> <p>Stay With</p> <p>TEL. 052-583-1622</p> <p>★見どころPOINT!</p> <p>建物間口5mの3階建。狭小間口の建て替えの参考になるリアルサイズのモデルハウスです。</p>	<p><b>家づくりをナビゲート!</b></p> <p>これからスタートする人はぜひセンターハウスへ!</p>	

AREA MAP

● 鉄骨系工法 ● 木造軸組工法

5 6 7 8 9 10 11 12 13

センターハウス

充電スタンド

電気自動車充電スタンド(200V)設置

無料駐車場 142台 完備

名古屋駅から車で約5分  
ノリタケの森の北東

都市型住宅なら

CBCハウジング名駅北

狭小地 / 3階建て / 賃貸併用

住所 | 名古屋市西区菊井1丁目23番18号

電話 | 052-485-9247

営業時間 | 10:00~18:00 毎週水曜定休(祝日営業)

※モデルハウスの定休日は各社で異なります。