

CBCハウジング名駅北

はじめての方向け 1時間で複数モデルハウス見学

モデルハウス 集中 6/12 (土) 見学フェア



参加無料 アンケート無し ナビゲーター付き 予約制

センターハウスへのご予約・お問い合わせ

tel: **052-485-9247** QRコード:



※1コース1時間の入門編。※各コース3棟見学のツアー。※各コースともに定員4組様まで。
※参加コースへのご希望に合わない場合がございます。予めご了承ください。

Aコース 10:00~		
Panasonic Homes Viewno 鉄骨	三井ホーム 木造	Stay With 木造
Bコース 11:30~		
タイワハウス xevoT 鉄骨	セキスイハイム DESIO 鉄骨	住友不動産 JURBAN BREATH 木造
Cコース 13:30~		
百年住宅 base コンクリート	AsahiKASEI 旭化成ホームズ HEBEL HAUS FREE 鉄骨	HINOJIVVA Spend One Custom 木造
Dコース 15:00~		
住友林業 Proedio BF 木造	一条工務店 i-smart 木造	積水ハウス 鉄骨

住まいづくりのノウハウを専門家が解説

事前予約はこちら (当日参加も受付けております)

予約優先

ハウジングカレッジ 住まいの相談室



052-485-9247

カンタン WEB予約



はじめての家づくり勉強会 毎週 土・日・祝日 ①11:00 ②14:00 (各回1組様まで)	住まいのことならなんでも相談会 [協力] 家計とマイホーム相談室 6/13(日) 11:00~16:00 (15:30受付終了)
住まいづくりにかかるお金のセミナー [協力] ハウスメーカー 毎週 月・金・土・日・祝日 ①11:00 ②14:00 ③16:00	あなたにも税金が!? 知って! 税務相談会 [協力] 若花税理士事務所 5/23(日) 11:00~16:00 (15:30受付終了)
土地探し & 選び方セミナー [協力] ハウスメーカー 毎週 月・金・土・日・祝日 ①11:00 ②14:00 ③16:00	はじめての住宅ローン勉強会 毎週 土・日・祝日 ①13:00 ②15:00 (各回1組様まで)

※スケジュールは変更となる場合があります。※6月12日(土)は、セミナーを開催しません。※ハウスメーカーは、名駅北に出店の12社より選定されます。また、アンケートにご協力いただく場合がございます。

適用条件の1つである「契約時期(9月末)」が近づいてきています!

住宅ローン減税とは、住宅ローンを利用して住宅の新築・取得または増改築等をした場合、**契約時期**と**入居時期**に応じて**最大13年間**^(注1)、各年末の住宅ローン残高の一定割合を所得税額等から控除する制度です。

※前年分の所得税から控除されない場合、翌年の住民税から控除

(注1) 控除期間が13年間となる場合、適用年の11年目から13年目までの各年の控除額限度額は以下のいずれか小さい額となります。
 ①借入金年末残高(上限4,000万円)*の1% *1 新築・未使用の認定住宅の場合、借入金年末残高、建物購入価格の上限:5,000万円
 ②建物購入価格*(上限4,000万円)*の2/3% *2 増改築等をした場合は、増改築等に係る費用の額

この制度の最大の特徴は、「所得控除」ではなく「**税額控除**」であるという点です。通常通り所得税を算出した後で、税額から直接差し引くので、戻ってくる税額もわかりやすく金額も大きく、手取り感が大きいのが特徴です。

《参考》**契約時期(●)**と**入居時期(■)**に応じた適用可否の組合せ [消費税率10%が適用される場合]

令和2年(2020年)	令和3年(2021年) 9月末(注文住宅) 11月(分譲住宅等)	令和4年(2022年)	適用される控除期間
10月			13年
●	●	■	
●	●	■	

都市型住宅なら **CBCハウジング名駅北** 狭小地/3階建て/賃貸併用

住所 名古屋市中区西区菊井1丁目23番18号
 電話 052-485-9247
 営業時間 10:00~18:00 毎週水曜定休(祝日営業)
※モデルハウスの定休日は各社で異なります。

- 百年住宅 Tel. 052-563-1900
- 大和ハウス工業 Tel. 052-564-3710
- セキスイハイム中部 Tel. 052-564-5816
- 検査住宅 Tel. 052-571-3771
- 住友不動産 Tel. 052-569-1455
- パナソニックホームズ Tel. 052-563-8746
- 住友林業 Tel. 052-569-5802
- 旭化成ヘーベルハウス Tel. 052-569-1171
- 三井ホーム Tel. 052-561-0331
- 一条工務店 Tel. 052-569-5011
- 積水ハウス Tel. 052-569-2272
- ヒノキエン Tel. 052-521-8554

名駅北から車で約5分 ノリタケの森の北東

《感染症対策実施中》



マスク着用徹底しています

消毒をおこなっています

検温をおこなっています

《展示場へのご来場、イベントへのご参加についてお願い》

- ・イベントへのご参加を希望される方は、イベント受付テントへお越しいただき、健康状態チェック及び「イベント参加アンケート」へのご記入をお願いします。ご記入いただけない場合は、イベントへのご参加をお断りする場合がございます。
- ・発熱、咳などの症状のある方や体調が悪い方は、ご来場をお控えいただくようお願い申し上げます。
- ・ご来場の際は、マスクの着用や手洗い・アルコール消毒、ハンカチなどによる感染防止にご協力ください。
- ・スタッフの指示にしたがってイベントなどご参加いただけますようお願い申し上げます。



手の消毒
にご協力
をお願いします

マスク着用
にご協力
をお願いします

距離を保って
お並びください

新型コロナウイルス感染拡大予防に伴い、イベント内容の変更や中止になる場合があります。

5/15 [土]

キッズミュージック
ステージ2021

みんなでいっしょに歌を楽しもう!

14:00~

※本イベントはお客様による、録音、録画、撮影は禁止となります。

【北川理恵プロファイル】
中学生の時にミュージカル「アニー」でデビューして以来、数々の舞台に出演。今年「オハイオ」に出演が決まり、全国を巡業予定。今年は一ヵ月だけの舞台活動となります。また、今年「アニー」の「アニー」のTV、映画主題歌を6年連続で歌う。2020年には、ベストアルバム「MY Joybox-Rie Kitagawa」がベストアルバムに輝きました。また、映画「アニー」の主題歌も担当しました。

北川理恵さん
が登場!



5/16 [日]



ショー

11:00~

14:00~

観覧無料

※ステージ終了後、撮影会を実施致します。
※撮影用の三脚の使用は禁止となります。
※各回開始1時間前より観覧受付を行います。
※天候により撮影会に予定など、内容を変更して実施します。



©2021 テレビ朝日・東映AG・東映

キャラクターグッズが当たるクイズラリー

12:00~ 15:00~ 各回先着50名様 小学生以下限定 参加は一回限り



ハローキティの
じゃんけん
パラダイス

歌に合わせてハローキティと
じゃんけんしよう!
さて、ハローキティに勝てるかな?

11:00~ 15:00~

※天候により撮影会に予定など、
内容を変更して実施します。

© 2021 SANRIO CO., LTD. APPROVAL NO. SP620046

4 400円以上
12 1200円以上

5/23 [日]

人気の新店舗も続々!

おそとのフードマーケット
~食べて支えあい~

10:00~15:00

WEBサイト Instagram

「食育」をコンセプトにしたマルシェ。食の作り手のこだわりを耳を傾けながら、心を込めて作ったおいしい食を味わいます。



5/22 [土]

4 400円以上
15 1500円以上

世界のカブトムシ・クワガタムシがやってくる
ヘラクレスオオカブトムシなどが当たる
クイズラリー

抽選でヘラクレスオオカブト(ペア)や外国産クワガタをプレゼント!

11:30~ 14:00~ 各回先着50名様 小学生以下限定 参加は一回限り



世界のカブトムシ・
クワガタムシ展示会

10:00~16:00

飼育教室も随時開催します!

サンリオ展
ニッポンのクワイイ文化60年史

サンリオ創業以前の歴史から始まるいまだ日本が
産んだクワイイ文化の成り立ちや、発展について、
サンリオの目指して取り組んでいます。

場所:松坂屋名古屋店南館7階 松坂屋美術館
会期:2021年4月24日(土)~6月12日(土)

ハウジングカレッジ参加のお客様
先着10組様にプレゼント!

※参加はお一人一回のみとなります。

60TH ANNIVERSARY
SANRIO
EXHIBITION
THE BEGINNING OF
KAWAII

※この「クワイイ」は
ここからはじまった
サンリオの40周年の歴史を振り返る!



サンリオ展
ニッポンのクワイイ文化60年史

© 2021 SANRIO CO., LTD. APPROVAL NO. SP6110346

未来っなぐ
PROJECT

楽しい地球と豊かな社会のために

みんなができることを少しずつ
ゆっくり取りくんでいこうと思います
まずはみんなが気づいてくれて
「あーこんな事もあんな事もできるんだ」
から始めます



●毎週水曜日 16:35頃
「ドラ魂キング」内で放送

住をキーワードに、みんなで考えよう未来のカタチ

トコって、進め! CBCラジオ 93.7 FM AM 105.3

11 1100円以上