

イベント  
盛りだくさん!

セミナーも  
充実!!

# GWは家族そろって CBCハウジング名駅北へ!

理想の都市型住宅を探す、絶好の期間。



マイホーム  
なんでも  
相談会

1日で  
解決!

5/6月・振休 参加無料

[時間] 11:00~16:00 (15:30受付終了)  
[場所] センターハウス

家づくりに関する疑問やお悩みを  
頼れる専門家が1日で解決します!

当日参加  
も受付中

事前予約はコチラ **052-485-9247**



S&Eコンサルタント  
山内祐輔



家計とマイホーム相談室  
草野芳史



ピースホームサービス代表  
江越卓真

<b>お金</b> 消費税増税後の マイホーム購入の 支援策 11:00~ 13:30~	<b>土地</b> 賢い土地探しの 方法	<b>時期</b> ライフプランに 応じた住まい購入の ベストタイミング	私たちが 解決します!
<b>間取り</b> あなたに合った 間取りをご提案	<b>相続・税務</b> 知らないと損をする! 贈与税非課税枠の お話 【協力】岩花税理士事務所	<b>ローン</b> 銀行員が教える! あなたに合った ローン返済額 【協力】大垣共立銀行	
		<b>家づくり新入生</b> 住宅展示場の 活用法や家づくりの ダンドリについて	

## 消費税10%へ引き上がった時には 住宅購入の支援策が充実!

- ①住宅ローン減税の期間延長  
消費税 8% 10年間 (最大500万円) → 消費税 10% 13年間 控除期間が3年延長  
※建物購入価格の消費税2%減税(最大) ※2020年12月末までに入居した方。
- ②すまい給付金の拡充  
消費税 8% 最大30万円 → 消費税 10% 最大50万円 対象者も拡充  
※2021年12月末までに引き渡しを受け、入居した方。
- ③贈与税非課税枠の拡大  
消費税 8% 最大1,200万円 → 消費税 10% 最大3,000万円  
※2019年4月から2020年3月までに契約を締結した方。
- ④新たなポイント制度創設  
消費税 8% なし → 消費税 10% 新築最大35万円相当、リフォーム最大30万円相当  
※2020年3月末までに契約の締結等をした方。

※支援策については適用時期・条件がございます。詳しくは国土交通省ホームページ(<http://sumai-kyufu.jp/>)にてご確認ください。 ※今回の税制措置は、今後の国会で関連税制法案が成立することが前提となります。 ※適用には諸条件があります。

モデルハウスが12棟! 都市型住宅を見に行こう!

都市型住宅なら  
CBCハウジング名駅北  
狭小地 / 3階建て / 賃貸併用

住所 | 名古屋市西区菊井1丁目23番18号  
電話 | 052-485-9247  
営業時間 | 10:00~18:00 毎週水曜定休(祝日営業)  
※モデルハウスの定休日は各社で異なります。

- 百年住宅 ..... TEL.052-563-1900
- 大和ハウス工業 ..... TEL.052-564-3710
- トヨタホーム名古屋 ..... TEL.052-569-2758
- セキスイハイム中部 ..... TEL.052-564-5816
- 桧家住宅 ..... TEL.052-571-3771
- 住友不動産 ..... TEL.052-569-1455
- パナソニックホームズ ..... TEL.052-563-8746
- 住友林業 ..... TEL.052-569-5802
- 旭化成ホームズ ..... TEL.052-569-1171
- 三井ホーム ..... TEL.052-561-0331
- 一条工務店 ..... TEL.052-569-5011
- 積水ハウス ..... TEL.052-569-2272



OUTDOOR CRAFT FESTA 5/1 [水・祝]

ダンボールで作ろう!  
ミニロジじみつのお家

1 11:00~ 2 13:00~ 3 15:00~

各回先着20名様 小学生以下限定

※混雑した場合は各回15分前より整理券を配布します。 ※材料がなくなり次第、終了とさせていただきます。



OUTDOOR CRAFT FESTA 5/2 [木]

おうちでもお外でも楽しい!  
ミニティピーライトを作ろう

1 11:00~ 2 13:00~ 3 15:00~

各回先着20名様 小学生以下限定

※混雑した場合は各回15分前より整理券を配布します。 ※材料がなくなり次第、終了とさせていただきます。



5/3 [金・祝]

おしりたんてい  
ふめつのせつとうだん  
ショー

1 11:00~ 2 14:00~

ショー終了後、  
握手会がございます。  
カメラをご持参ください。

※雨天時は内容を変更して実施いたします。



©トロール・ポプラ社/おしりたんてい製作委員会

5/4 [土・祝]

ほいけんた  
ものまね  
スペシャルライブ

明石家さんまのものまね  
お馴染みのほいけんたがやってくる!  
ものまねスペシャルライブを  
お楽しみください。

●11:00~



5/4 [土・祝]・5 [日・祝]

THE 4th PICNIC GARDEN  
MUSIC, ART, DISH and BOTANICAL  
森のピクニックガーデン

文をとおし、色をとおし、音をとおし、匂いをとおし、触れあおう。  
ハラタケの森「森のピクニックガーデン」がCBCハウジング名駅北にやってくる

5/4 [土・祝]  
コケテラリウム作り  
有料300円  
1 13:00~ 2 15:00~  
各回先着15名様

5/5 [日・祝]  
チョークアートでウェルカム  
プレートを描こう!  
有料300円  
●13:00~ 先着15名様

庭師が伝授! 剪定体験  
ご自宅の木も自分で剪定  
できたら楽しいかも!  
●15:00~ 先着10名様

※各イベントの各回30分前より参加券を配布します。なくなり次第、終了とさせていただきます。

5/5 [日・祝]

騎士電戦隊  
リオン戦隊  
ショー

1 11:00~ 2 14:00~

ショー終了後、  
握手会がございます。  
カメラをご持参ください。

※雨天時は内容を変更して実施いたします。




©2019 テレビ朝日・東映AG・東映

母の日工作 5/11 [土]

車で使える! オリジナルティッシュホルダーを作ろう

1 10:30~ 2 13:00~ 3 15:00~ ※参加は一回限り。

各回先着20名様 小学生以下限定



5/6 [月・振休]

トランスクル  
プリキュア  
ショー

1 11:00~ 2 14:00~

ショー終了後、  
握手会がございます。  
カメラをご持参ください。

※雨天時は内容を変更して実施いたします。



©ABC-A・東映アニメーション

5/12 [日]

新幹線変形ロボ  
シンカリオン  
THE ANIMATION

10:00~16:00

シンカリオン N700Aのぞみ  
がやってくる!

シンカリオン N700Aのぞみと記念撮影会 1 10:30~ 2 14:00~

シンカリオン展示 3体と記念撮影ができるよ!

ぬりえコーナー  
小学生以下限定

シンカリオンふわふわ  
小学生以下限定 ※雨天中止

©プロジェクトシンカリオン・JR-HECW/超進化研究所・TBS

