



# 土地探しを

## ここから始めよう!

### 土地探しのPointは...

- 🐾 まずは、土地のプロに相談する!
- 🐾 (希望のライフスタイルを考え) 土地に対する要望をまとめる
- 🐾 家と候補地の予算配分をよく考える
- 🐾 候補地の土地の形状や特性、規制などをしっかり把握する
- 🐾 現場百篇! 候補地はいろんな曜日や時間帯で観察する!

あなたに合った土地とは...



## 土地さがし & 選び方 セミナー



- 希望の土地の探し方
- 土地情報の見方&比べ方
- アナタが探しているエリアの土地価格の動向

4/毎週土・日曜日 | 11:00~16:00 随時開催

☎0567-95-7911

## お悩み解決! 4月のスペシャルセミナー

### 税務相談会

ローン控除や贈与税の非課税枠についてなど、家を購入したときに必要な税金のポイントをお教えします。



- 家を購入した時に知っておくべき税務。
- 二世帯住宅の税務的メリットとは。
- 相続税についてもお答えします。

4/14日 | 11:00~16:00 (最終受付15:30)

### はじめての家づくり勉強会

これから家づくりを始められる方、ぜひご活用ください

参加者には家づくりに役立つ書籍などをプレゼント!

- 家づくりの「土地」と「お金」と「段取り」の基礎。
- 家族の意見のまとめ方。
- 住宅展示場の賢く便利な活用法。

4/6±7日 20±21日 | 13:00~14:30

いろいろなモデルハウスを見て学ぼう!

## 3つの時間帯、5つのコースからチョイス!

## モデルハウス 集中見学ツアー

1時間で3~4社を見学! ナビゲーターがご案内します

4月 6±7日	Aコース 10:30~	14 HEBEL HAUS ▶ 8 一条工務店 ▶ 18 積水ハウス ▶ 17 大和ハウス
	Bコース 13:00~	5 新和建設 ▶ 11 一条工務店 ▶ 9 住友林業
	Cコース 14:30~	6 トヨタホーム愛知 ▶ 16 セキスイハイム中部 ▶ 4 トヨタホーム名古屋

4月 20±21日	Dコース 10:30~	24 マルコーホーム ▶ 7 ヤマカ木材 ▶ 13 善匠 ▶ 11 neie
	Eコース 13:00~	15 アイ工務店 ▶ 23 アクユラホーム ▶ 22 アイフルホーム ▶ 9 クレバリーホーム

ご予約がおすすめ! web予約かセンターハウスにお電話ください! ※メーカー資料送付をご希望の場合は、アンケート記入が必要となります。 ※見学ツアーは入門欄の内容となっております。 ※各コースとも参加は2組までとなります。 ※コース内容は変更になる場合がございます。 ※参加コースへのご希望に添えない場合がございます。



どなたでも気軽に参加できる見学会!!

2日間限定

4/20±29日 | 11:00~16:00



- 見学アンケート不要、事前予約不要
- どのモデルハウスも自由に見学可能
- ご自身のペースで何軒でも見学可能

※モデルハウスのカタログが必要な場合は、見学アンケートの記入が必要となります。モデルハウスのスタッフにお申し付けください。 ※商談等でモデルハウスが混み合っている場合、スタッフが対応できない場合があります。



家づくりセミナーはその他たくさん実施しております。詳細はホームページをご覧ください!

<https://housing.hicbc.com>

CBCハウジング



いっぱいイベント  
マッテます!



# 4月 イベント ラインナップ

詳しくはホームページをご覧ください!

ご注意!

イベントは、天気やその他の事情により中止または変更となる場合がありますのでご了承ください。

4/6日

## わんわん どうぶつえん

ふれあい&おさんぽ体験  
可愛いワンちゃんが会場にやってくる!  
おさんぽ体験や  
ふれあいコーナーで楽しもう!

●10:00~16:00 ◆参加は1回限り  
※12:00~13:00は休憩タイム  
※雨天時はおさんぽ体験は中止  
※動物の体調により変更になる場合がございます。

㈱アイピーシー/わんわん動物園/岡崎市大平町川田46-1/展示/18保生第293-2号H18.10.5~R8.10.4/岩本英司

4/7日

## 爆上戦隊ブンブンジャー ショー

お子様に人気の爆上戦隊ブンブンジャーが会場のステージで大活躍!

観覧無料

ショー  
●11:30  
●14:00

●ステージ終了後、グータッチ会を実施します。●観覧席ベンチは一部小学生以下のお子様連れのご家族優先となります。●雨天など諸事情により内容を変更する場合がございます。●撮影用の三脚の使用は禁止となります。●9時前のご来場はご遠慮ください。

### モスバーガー出張販売

みんな大好きモスバーガーが蟹江会場にやってくる!  
揚げたてあつあつポテトやモスチキンもあるよ!

●10:00~16:00

4/14日

## きかんしゃトーマス キャラクターショー

日時 4/14日 10:30~ 14:00~  
場所 ステージ 観覧無料

※ステージ終了後、撮影会を実施します。●観覧席ベンチは一部小学生以下のお子様連れのご家族優先となります。●雨天など諸事情により内容を変更・中止する場合がございます。●撮影用の三脚の使用は禁止となります。●9時前のご来場はご遠慮ください。

トーマスのたいせつな友だち

© 2024 Gullane (Thomas) Limited.

4/21日

## よしお兄さんと親子体操!

TVで人気の小林よしひささんと一緒に親子で楽しく踊っちゃおう!

観覧無料  
●14:00~

●雨天など諸事情により内容を変更する場合がございます。●関係者以外の録画・録音・撮影は禁止となります。

4/28日

## こだわりん 食育プレミア ちくわ たき火で焼く竹輪づくり

竹を切るところから、すり身をつけてちくわを焼くところまで体験!  
こだわり練りもの屋さんのちくわづくり!

所要時間 約60分  
●10:00~12:40(最終受付11:40)  
●13:00~15:40(最終受付14:40)  
◆各回先着4組様 ◆小学生以下限定  
2人1組980円(490円/人)  
※1名様での参加はできません  
※各回20分ごとに開始 ※事前受付

事前予約制 各回先着4組

# 18棟のモデルハウスには、住まいのニュースがいっぱい!

モデルハウスのご見学はWEB予約がおすすめです!

- |  |  |
|--|--|
| <p>1 一条工務店</p> <p>センテックの家<br/>☎0567-96-9921</p>          | <p>3 住友林業</p> <p>BF-si(ビーエフエスアイ)<br/>☎0567-69-5461</p>     |
| <p>4 トヨタホーム名古屋</p> <p>シンセ・フィラス<br/>☎0567-96-7770</p>     | <p>5 新和建設</p> <p>季光風土<br/>☎0567-94-1555</p>                |
| <p>6 トヨタホーム愛知</p> <p>シンセ・フィラス<br/>☎0567-96-0655</p>      | <p>7 ヤマカ木材</p> <p>Natur-ie<br/>☎0567-31-6281</p>           |
| <p>8 一条工務店</p> <p>i-smart(アイ・スマート)<br/>☎0567-96-2811</p> | <p>9 クレバリーホーム</p> <p>Vシリーズ<br/>☎0567-96-0088</p>           |
| <p>11 neie</p> <p>庭を取り込む方角の家<br/>☎0567-69-7077</p>       | <p>13 善匠</p> <p>ADORER<br/>☎052-528-3566</p>               |
| <p>14 HEBEL HAUS</p> <p>FREX2<br/>☎0567-94-3031</p>      | <p>15 アイ工務店</p> <p>Ees(イエス)<br/>☎0567-55-8086</p>          |
| <p>16 セキスイハイム中部</p> <p>バルフェJX<br/>☎0567-96-0201</p>      | <p>17 大和ハウス工業</p> <p>xevo Σ(ジーヴォシグマ)<br/>☎0567-96-6211</p> |



イベント時は駐車場が渋滞しますのでご了承ください!  
また、近隣の公道には駐車できませんのでご注意ください!

TEL.0567-95-7911 開場10:00~18:00  
センターハウス定休日/水曜日  
※モデルハウス定休日は各社で異なります。

海部郡蟹江町北新田1丁目60番地 | 完成



二次元  
バーコード  
から

来場予約も  
可能です!

これからスタートする人は  
ぜひセンターハウスへ!

- トイレ・授乳室
- 不動産&メーカー情報コーナー
- ※室内での食事はできません。